



# Metode for å få oversikt over masser i Oslo

Under Oslo del tre

Ingelöv Eriksson  
Plan- og bygningsetaten  
2 mars 2022





# Hva har vi gjort?

- ▶ En del av prosjektet *Anlegg for massehåndtering – konseptstudie*, som finansiertes gjennom miljødirektoratets ordning Klimasats
- ▶ Delrapporten er tilgjengelig [her](#)

Oslo kommune ved Plan- og bygningsetaten har:

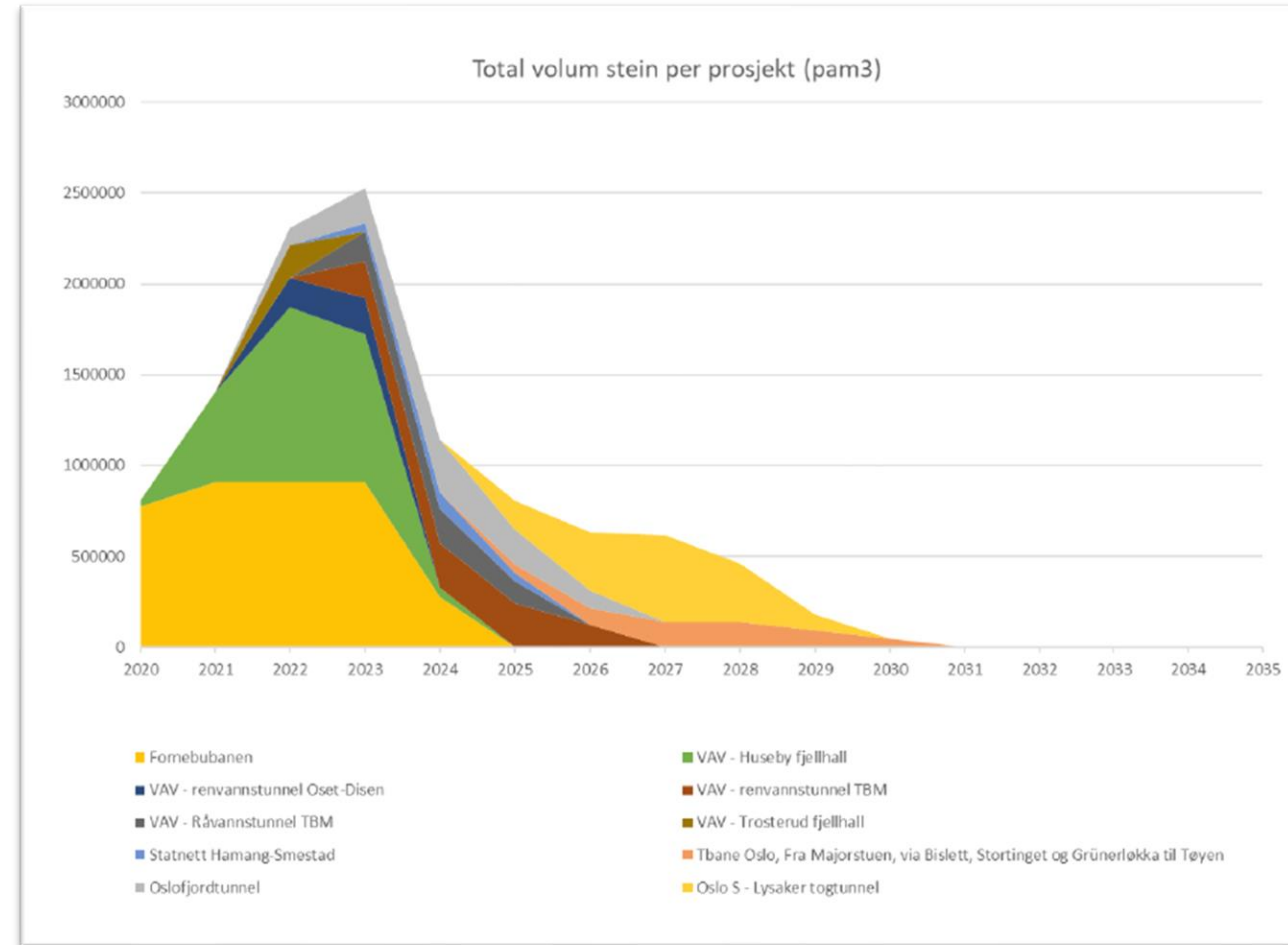
- estimert mengdene med masser som antas produseres i Oslo 2021- 2040
- utført første trinn i en analyse over egnede arealer for massehåndtering

# Estimering av masseuttak i Oslo



# Estimering av masseuttak i Oslo

- ▶ For data om masseuttak fra infrastrukturprosjekter har vi brukt data sammenstilt av Norconsult.
- ▶ Vi har gjort en egen analyse av masseuttak fra kommende plan- og byggesaker



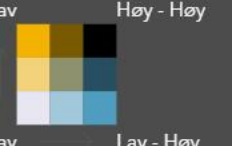
### Symbolforklaring

**Fordeling av masseuttak**

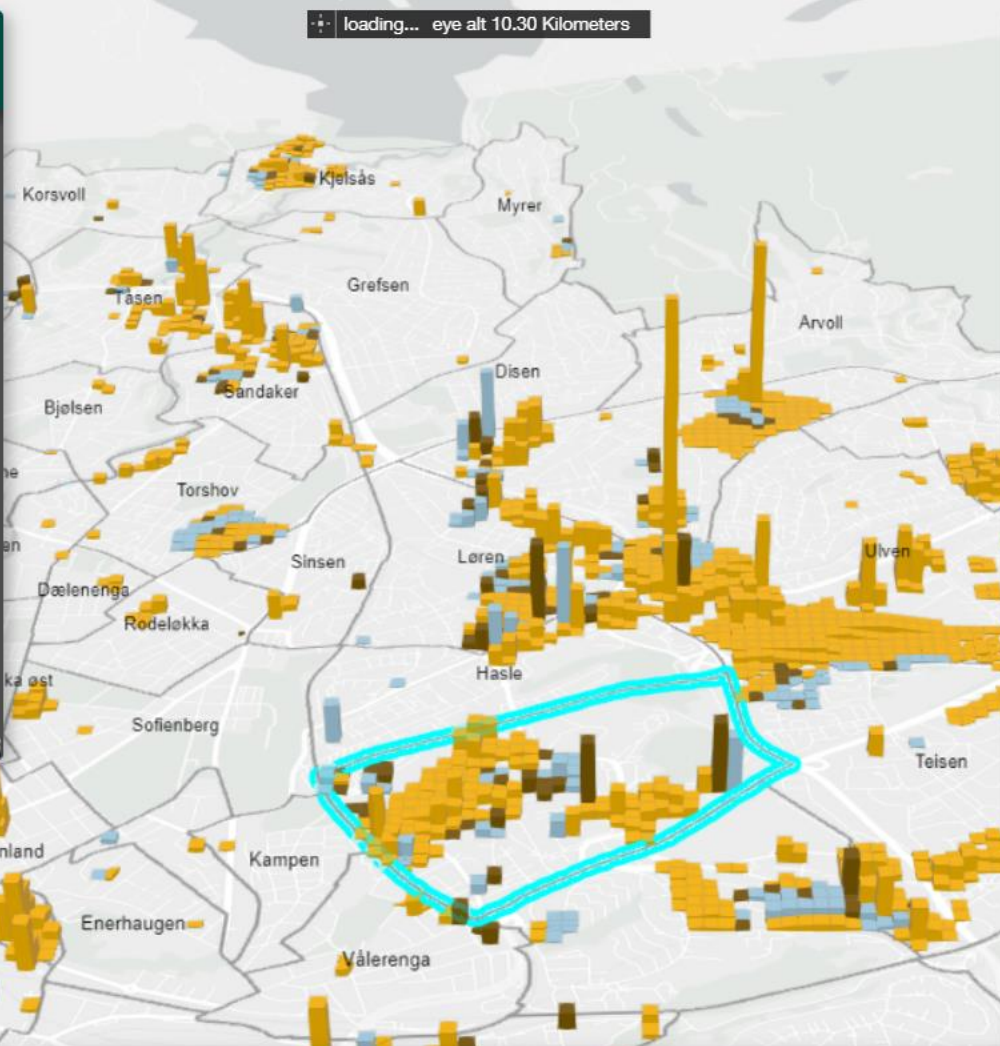
Relationship

- Mellomlag
- Stein

Høy - Lav      Høy - Høy



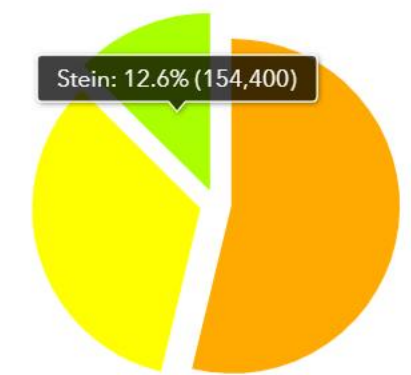
Lav - Lav      Lav - Høy



Zoom to

### Ensjø

Bydel	Gamle Oslo
Anslag (kubikkmeter)	1229000



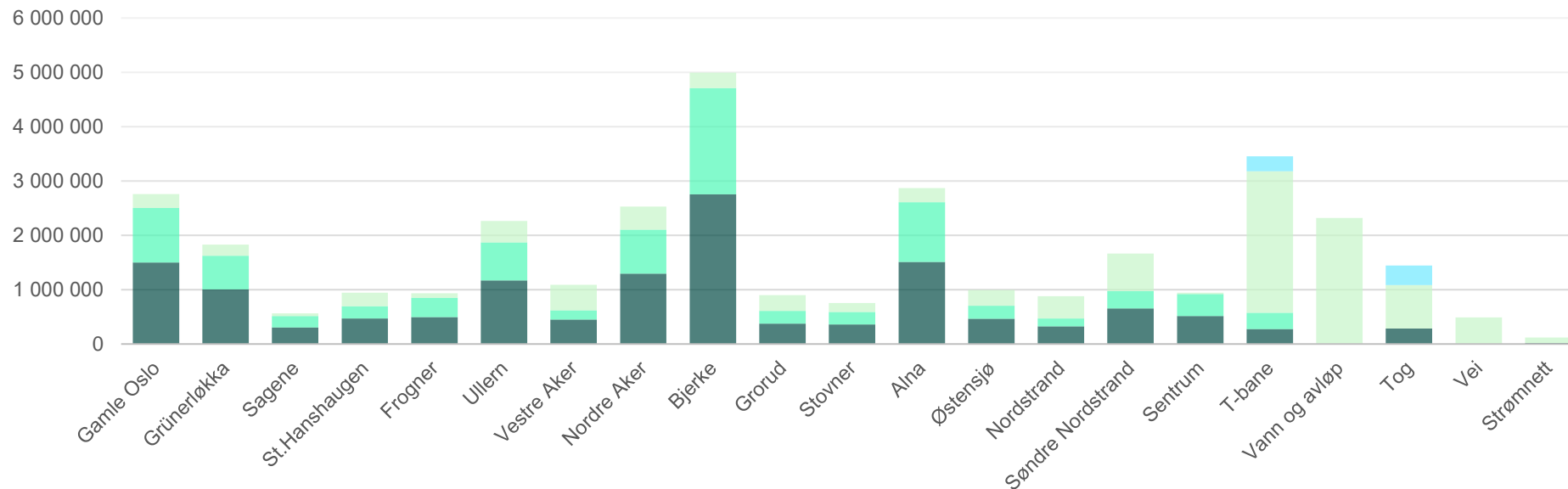
Stein: 12.6% (154,400)

Fordeling av massetyper

# Analyse av masseuttak fra plan- og byggesaker 2021 - 2040 - datagrunnlag

- ▶ Fra matrikkelen:
  - antall boliger
  - BRA (bruksareal) til annet enn bolig
- ▶ Fra vedtatte reguleringsplaner og planer under arbeid:
  - anslag på antall boliger
  - BRA til andre formål
- ▶ Fra områdeplaner og kommuneplanen.
  - anslag på utbyggingspotensial
- ▶ gjennomsnittlig antall kjelleretasjer
- ▶ manuell gjennomgang av ferdige prosjekter for å estimere forholdet mellom BRA og mengde uttak av masser
- ▶ anslag om kommende utbygging kombineres med et kart om antatt dybde til berg.
- ▶ alt dette gir et anslag på:
  - Mengde masser
  - Typ av masser, delt inn i kategoriene løsmasse, mellomlag, stein

## ANSLAG PÅ MASSEUTTAK I OSLO 2021 - 2040 (KUBIKKMETER/PFM3)

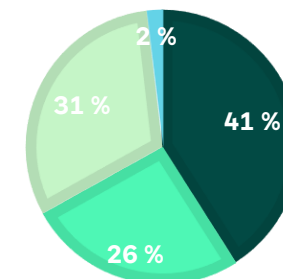


Når vi legger sammen alle kildene, får vi et gjennomsnittlig uttak på ca. 2,1 millioner kubikkmeter per år, hvorav ca. 30 % vil være uttak av stein.

■ Løsmasse ■ Mellomlag ■ Stein ■ Uspesifisert

### ANTATT FORDELING MASSEUTTAK 2021 - 2040

■ Løsmasse ■ Mellomlag ■ Stein ■ Uspesifisert

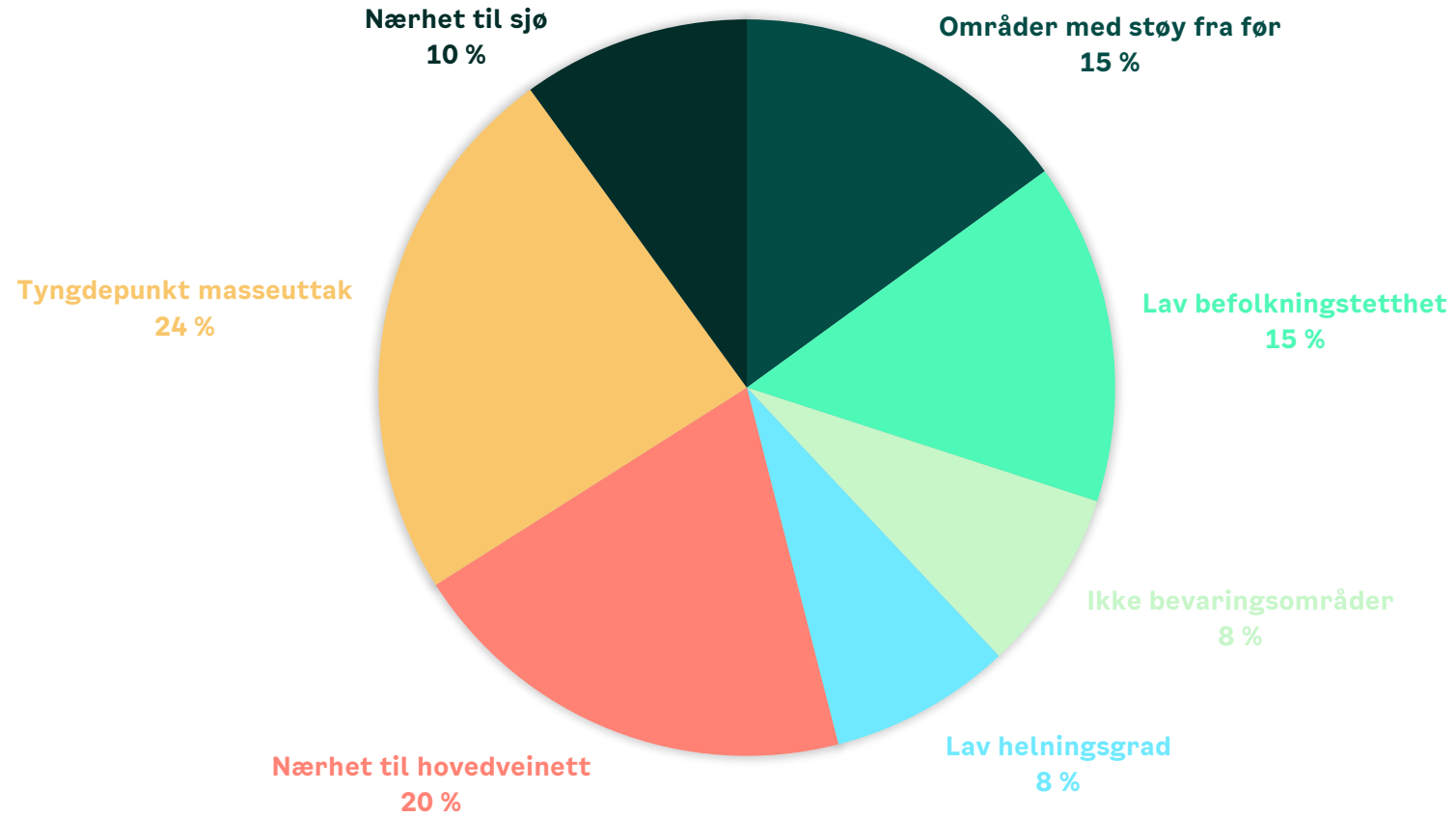


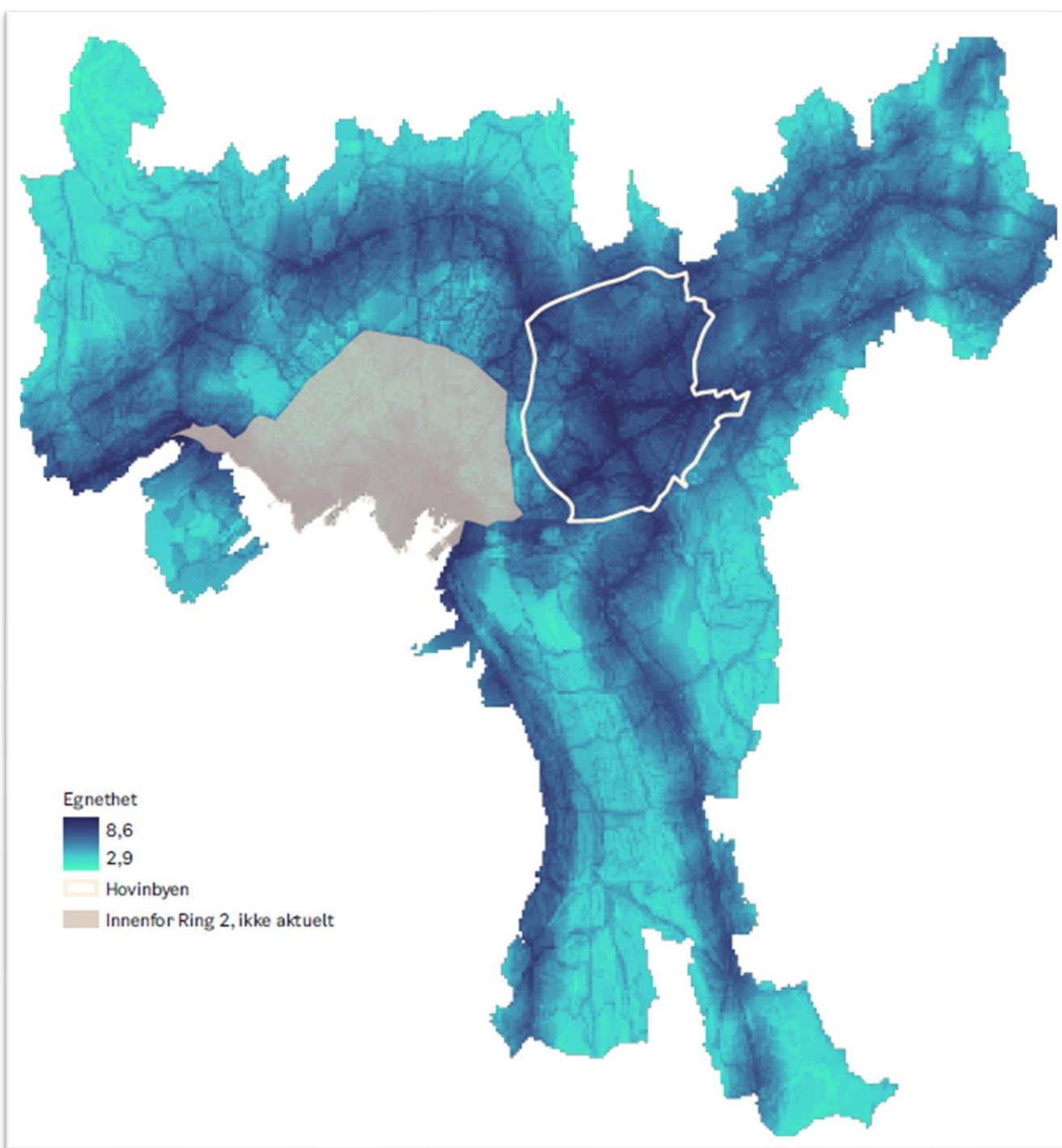


# Analyse av egnede areal for massehåndtering i Oslo



## VEKTING AV EGNETHETSKRITERIER





# Videre arbeid



# Videre arbeid

- ▶ Massehåndtering er et tema i revisjon av kommuneplanens arealdel
- ▶ Plan- og bygningsetaten starter opp med et prosjekt hvor vi skal ansette en massekoordinator under 2 år
- ▶ Oslo kommune fortsetter sitt interne arbeid med kommunal arbeidsgruppe for massehåndtering.
- ▶ To prosjekter i samarbeid med Pådriv:
  - Massehub i Hovinbyen
  - Massedata
- ▶ En av massekoordinatorens oppgaver vil være å videreutvikle disse analysene